

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž) **č. 1/2017** v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ **Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová**

/vyhlasovateľ súťaže:

Sídlo: Lipová 8, 972 51 Handlová
Zastúpený: Mgr. Jozef Barborka – riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK70 8180 0000 0070 0050 6273
IČO: 42 024 471
DIČ: 2022438561
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
 K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Kontaktné osoby: Mgr. Jozef Barborka, Ing. Janka Dežerická, Mgr. Lucia Stúpalová

Predmet nájmu na základe súťaže: Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 2 m² nachádzajúce sa na prízemí v budove školy na ulici Lipová 8, Handlová, zapísanej na LV č. 2708, súpisné číslo 372, na parcele číslo 1852, katastrálne územie Handlová.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: Umiestnenie a prevádzkovanie jedného automatu na teplé nápoje.

Sortiment v automate musí byť výživovo hodnotný a musí spĺňať podmienky Vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z.z., t.j. nesmie byť voľne prístupná ponuka nápojov s obsahom kofeínu, chinínu, alkoholických nápojov a tabakových výrobkov.

Za dodržanie sortimentu, za kvalitu sortimentu a za dodržanie hygienických predpisov a noriem bude niesť zodpovednosť nájomca. Prípadné sankcie vyrubené prenajímateľovi kontrolnými orgánmi bude prenajímateľ vymáhať od nájomcu.

Ďalšie požiadavky: Servis prístrojov bude zabezpečený do 24 hodín od nahlásenia poruchy v pracovných dňoch.

Minimálna výška nájomného: 30,00 € za 2 m² podlahovej plochy mesačne.

V tejto sume sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú – 10 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy.

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením: „Prenájom nápojový automat – NEOTVÁRAŤ“ na adresu:

Stredná odborná škola
Lipová 8
97251 Handlová

v termíne **do 18.12.2017 do 10.00 hod.**

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo, súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov na účely obchodnej verejnej súťaže

- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný

- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál výpisu z obchodného registra

b) bankové spojenie uchádzača

c) navrhovaná výška nájomného za 2 m²/mesiac

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky priestorov telefonicky na tel.č.: 046/5121935 - kontaktné osoby: Ing. Janka Dežerická, Mgr. Lucia Stúpalová

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

V prípade, že sa súťaže zúčastní viac ako jeden uchádzač, bude realizovaná elektronická aukcia, z ktorej vzíde víťaz súťaže.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetného nebytového priestoru (nájomné za 2 m²/mesiac) pri splnení všetkých podmienok súťaže. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oboznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy www.zssha.edu.sk.

Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení elektronickou poštou. S víťazom súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o nájme predmetných nebytových priestorov.

V Dubnici nad Váhom 28.11.2017

Mgr. Jozef Barborka
riaditeľka školy